



Formule prestige : 20 % de commission

- **Gestion des annonces**

Création et optimisation de votre annonce sur les plateformes Airbnb et autres plateformes.

- **Réservations & communication**

Réponses rapides et efficaces aux demandes des voyageurs, gestion des commentaires, du calendrier et traitement des imprévus (hors interventions facturées selon le besoin).

- **Entretien & ménage**

Nettoyage impeccable après chaque départ, réapprovisionnement des essentiels et suivi de l'état du logement. Un compte rendu mensuel vous est envoyé, accompagné d'un tableau récapitulatif des paiements reçus des plateformes.

- **Ménage premium**

Deux nettoyages de saison par an, en complément des ménages classiques.

- **Maintenance & gestion technique**

Inspection régulière pour anticiper les éventuels problèmes, intervention rapide en cas de souci technique et coordination avec des artisans ou prestataires locaux (facturés selon l'intervention).

- **Compte-rendu mensuel avec statistiques**

Un rapport détaillé vous est transmis chaque mois par mail, incluant :

- un récapitulatif des actions réalisées,
- des statistiques clés (taux d'occupation, revenus, notes voyageurs),
- des recommandations pour optimiser vos performances.

- **Livret d'accueil / Règlement / Fiche écologique**

Mise à disposition d'un livret d'accueil, d'un règlement intérieur et d'une fiche écologique pour garantir un séjour agréable et respectueux de l'environnement.

- **Recherche de partenariats**

Mise en place de partenariats exclusifs pour vos voyageurs : activités, restaurants, locations et autres avantages pour enrichir leur séjour.

- **Ateliers thématiques**

Organisation d'ateliers thématiques tout au long de l'année, proposés directement dans le logement à nos frais.

- **Accès à l'application Boards**

Un accès à l'application Boards pour visualiser en temps réel les publicités, montages photos et autres supports visuels réalisés pour votre logement.

- **Décoration & mise en scène**

Amélioration ponctuelle de l'aménagement pour surprendre et fidéliser vos voyageurs (sur demande).

- **Kits de bienvenue offerts**

Kits de bienvenue locaux pour chaque arrivée.

- **Réductions partenaires**

Pourcentage de réduction sur les activités locales grâce à nos partenaires.