



Formule prestige

- **Gestion des annonces**
Création et optimisation de votre annonce sur les plateformes Airbnb et autres plateformes.
- **Réservations & communication**
Réponses rapides et efficaces aux demandes des voyageurs, gestion des commentaires, du calendrier et traitement des imprévus (hors interventions facturées selon le besoin).
- **Entretien & ménage**
Nettoyage impeccable après chaque départ, réapprovisionnement des essentiels et suivi de l'état du logement. Un compte rendu mensuel vous est envoyé, accompagné d'un tableau récapitulatif des paiements reçus des plateformes.
- **Ménage premium**
Deux nettoyages de saison par an, en complément des ménages classiques.
- **Maintenance & gestion technique**
Inspection régulière pour anticiper les éventuels problèmes, intervention rapide en cas de souci technique et coordination avec des artisans ou prestataires locaux (facturés selon l'intervention).
- **Compte-rendu mensuel avec statistiques**
 - Un rapport détaillé vous est transmis chaque mois par mail, incluant :
 - un récapitulatif des actions réalisées,
 - des statistiques clés (taux d'occupation, revenus, notes voyageurs),
 - des recommandations pour optimiser vos performances.
- **Livret d'accueil / Règlement / Fiche écologique**
 - Mise à disposition d'un livret d'accueil, d'un règlement intérieur et d'une fiche écologique pour garantir un séjour agréable et respectueux de l'environnement.
- **Recherche de partenariats**
 - Mise en place de partenariats exclusifs pour vos voyageurs : activités, restaurants, locations et autres avantages pour enrichir leur séjour.
- **Ateliers thématiques**
 - Organisation d'ateliers thématiques tout au long de l'année, proposés directement dans le logement à nos frais.
- **Accès à l'application Boards**
 - Un accès à l'application Boards pour visualiser en temps réel les publicités, montages photos et autres supports visuels réalisés pour votre logement.
- **Décoration & mise en scène**
 - Amélioration ponctuelle de l'aménagement pour surprendre et fidéliser vos voyageurs (sur demande).
- **Kits de bienvenue offerts**
 - Kits de bienvenue locaux pour chaque arrivée.
- **Réductions partenaires**
 - Pourcentage de réduction sur les activités locales grâce à nos partenaires.

18 % de commission jusqu'à 7 km autour de Toulon

20 % au-delà de 7 km